



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 00293/2010/K1
Č.j.: CJ 00921/2010
Vyřizuje: Mgr. Jiří Klatovský
Tel.: 327 313 085
E-mail: klatovsky@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 19.3.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 26.1.2010 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupený na základě plné moci Aloisem Salákem, DiS, nar. 8.1.1983, trvale bytem Sadová 191, 284 03 Kutná Hora - Sedlec

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

náhrada stávající TS u MŠ v Kácově

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 87/2, 1994/1, 1994/2, 1994/4, 2204/2, 2209, 2211, 2924 v katastrálním území Kácov.

Stavba obsahuje:

- SO01/PS01-montáž TS ELTRAF "MŠ" a demontáž TS "MŠ"
- SO02- montáž a demontáž kVN
- SO03 - montáž a demontáž kNN
- SO04-výměna venkovního vedení VN 22 kV ve stávající trase

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V souladu s připomínkou účastníka řízení, městysu Kácov, bude nová TS otočena o 90 stupňů. Důvodem je budování přilehlé místní komunikace.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Alois Salák DiS., projektování elektrických zařízení, Nádražní 665, 284 01 Kutná Hora, IČ 712 56 555; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu a budou zachyceny ve výkresu skutečného provedení stavby.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) demontáž TS „MŠ“, demontáž kVN, demontáž kNN
 - b) montáž kVN, montáž kNN, výměna venkovního vedení VN 22 kV ve stávající trase
 - c) montáž nové TS ELTRAF
 - d) závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dle výběrového řízení investora.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
Alois Salák, Nádražní č.p. 638, 284 01 Kutná Hora
Městys Kácov, Kácov, 285 09 Kácov

Odůvodnění:

Dne 26.1.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.3.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j.: MKH/023726/2009 ze dne 28.4.2009
- MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, č.j.: MKH/000564/2010/02/ZPR/TRL ze dne 20.1.2010
- MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče, kultury, školství a TV, č.j.: MKH/000565/2010 ze dne 11.1.2010
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, pracoviště Kutná Hora, č.j.: 3-7/10 KH ze dne 6.1.2010
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, DI kutná hora, č.j.: KRPS-2978-14/ČJ-2010-010506 ze dne 14.1.2010
- Městys Kácov, č.j.: 364/2009 ze dne 17.6.2009
- HSZS Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, č.j.: HSKL-804-2/2010-KH ze dne 18.2.2010
- KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, zn.: 2356-2.5/2010/KH/em ze dne 28.1.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

MUDr. Antonín Ilík, MUDr. Eva Ilíková, Martin Srb, Petra Srbová, Robert Nejedlý, Jiří Filip, Ladislava Filipová, Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastník řízení, městys Kácov, požadoval zachování dostatečné šíře přilehlé místní komunikace, připomínka je zohledněna v podmínce č. 2 pro umístění stavby, nová TS bude pootočena o 90 stupňů

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny žádné připomínky veřejnosti

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Jiří Klatovský
oprávněná úřední osoba
referent odboru



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 3. 2010

Sejmuto dne:

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 2.2.2010.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

MUDr. Antonín Ilík, Zlatá stezka č.p. 677/3, 790 01 Jeseník 1

MUDr. Eva Ilíková, Zlatá stezka č.p. 677/3, 790 01 Jeseník 1

Martin Srb, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Petra Srbová, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Robert Nejedlý, Široká č.p. 24/17, 251 01 Říčany u Prahy

Jiří Filip, K Farářství č.p. 284, 285 09 Kácov

Ladislava Filipová, K Farářství č.p. 284, 285 09 Kácov

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Černoletská č.p. 1600, 256 13 Benešov u Prahy

Alois Salák, Nádražní č.p. 638, 284 01 Kutná Hora

Městys Kácov, Kácov, 285 09 Kácov

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště Kutná Hora, U Lorce č.p. 40, 284 01 Kutná Hora 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Kutná Hora, U Zastávky č.p. 280, 284 03 Kutná Hora 3

Městský úřad Kutná Hora odbor památkové péče, kultury, školství a TV, Havlíčkově náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkově náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1