



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 3183/2013/BI
Č.j.: ZRNS/3798/2013
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531 404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 1.11.2013

Č. dopor. 39 244/2013	
Došlo: - 4 - 11 - 2013	Zpracoval 14
Č.j. MK/430/2013	Ukl. znak 1/5
Přílohy:	

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Sázava Parkland, a.s., IČO 28414152, Tábořská č.p. 63/27, 140 00 Praha 4-Nusle,
kterého zastupuje REMIN spol. s r. o., Lidmila Beranová, IČO 540811, Blanická č.p. 922/25, 120 00
Praha 2-Vinohrady

(dále jen "žadatel") podal dne 18.9.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Volnočasový areál Kácov, přeložka nadzemního vedení 22 kV, nové kabelové vedení 22 kV, 1 kV,
demontáž a výstavba nových TS a dTS**

na pozemku parc. č. 1641/2, 1975/6, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2484, 2485, 2513, 2515, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2552, 2553, 2555, 2556, 2560, 2562, 2563, 2568, 2569, 2570, 2571/2, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2591, 2594, 2603, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2677, 2683, 2684, 2685, 2686, 2695, 2705, 2807, 2808, 2810, 2815, 2816, 2831, 2832, 2834, 2843, 2870, 2871, 2872, 2874, 2875, 2905, 2906 v katastrálním území Kácov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Přeložka stávajícího nadzemního vedení 22 kV zahrnující demontáž části nadzemního vedení v úseku plánovaného Volnočasového areálu Kácov a položení nového kabelové vedení 22 kV v zemi. V rámci přeložky bude provedena výstavba nových podpěrných bodů VN a NN, nahrazení stávajících sloupových trafostanic novými v kioskovém provedení a položení kabelů 0,4 kV v délce nezbytně nutné k zajištění dodávek elektřiny z nových stanic odběratelům.
- Dále bude provedena výstavba distribuční stanice 22/0,4 kV a s tím spojené kabelové vedení 22 kV a 0,4 kV pro zajištění dodávky elektřiny pro nové objekty. Tyto objekty budou napájeny na hladině nízkého napětí /0,4 kV/ z nových přípojkových či rozpojovacích skříní.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

9. prosince 2013 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných zasedací místnost - Městys Kácov č.p. 157.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

1/ po dohodě s Městyssem Kácov na jejich úřední desce na budově úřadu

2/ na pozemku č. parc. 2569 v k.ú. Kácov, při hlavní silnici Kácov – Zruč nad Sázavou

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka.

Inka Blehová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky):

REMIN spol. s r. o., spol. s r.o., IDDS: qrdw6qs
sídlo: Blanická č.p. 922/25, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Městys Kácov, IDDS: 439bdr

sídlo: Kácov č.p. 157, 285 09 Kácov

Středočeský kraj, Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje, přísp. org., IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Jiří Fürst, Zvolenská č.p. 3127/8, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

Helena Branišová, Okružní č.p. 649, Kolín V, 280 02 Kolín 2
Marie Buchalová, Želivská č.p. 960, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Miloslav Buchal, Želivská č.p. 960, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Dana Švondrová, 28. října č.p. 400, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Zdeňka Smolnická, Tr. T. G. Masaryka č.p. 853, 473 01 Nový Bor
Jaroslava Pavlíková, Julia Fučíka č.p. 846, 584 01 Ledeč nad Sázavou
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z
sídlo: Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Náměti č.p. 412, 284 29 Kutná Hora 1
Správa železniční dopravní cesty, Stavební správa, IDDS: uccchjm
sídlo: Sokolovská č.p. 1955/278, 190 00 Praha 9 - Libeň
Správa železniční dopravní cesty, st. org., IDDS: uccchjm
sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

dotčené správní úřady:

MěÚ Kutná Hora, odbor ŽP, IDDS: xwuf7tg
sídlo: Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město
Dražní úřad, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
MěÚ Kutná Hora, odbor dopravy a SH, IDDS: b65bf3
sídlo: Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče a školství, IDDS: b65bf3
sídlo: Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b/ stavebního zákona, kteří se identifikují označením pozemků / doručení veřejnou vyhláškou/:

č. parc. 1088/1, 1088/14, 1442, 1640, 1907/1, 1911, 2097, 2463, 2464, 2465, 2467, 2468, 2469, 2470, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474/1, 2474,2, 2483, 2486, 2506, 2507, 2509, 2514, 2516, 2517, 2520, 2548, 2549, 2550, 2551, 2554, 2557, 2558, 2559, 2561, 2564, 2565, 2566, 2567, 2571/1, 2571/3, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2586, 2588, 2589, 2592, 2593, 2595, 2597, 2600, 2601, 2602, 2604, 2605, 2606, 2607, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2625, 2626, 2627, 2628, 2630, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2687, 2688, 2689/1, 2689/4, 2698/5, 2698/6, 2698/7, 2691, 2692, 2693, 2694, 2696, 2697, 2699, 2702, 2703, 2704, 2725, 2727, 2730, 2809, 2811, 2814, 2817, 2818, 1819/1, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2830, 2833, 2835, 2836, 2837, 2839, 2840, 2842, 2844, 2845, 2846, 2848, 2849, 2851, 2852, 2855, 2856, 2858, 2859, 2860, 2861/49, 2861/37, 2861/36, 2865/1, 2865/2, 2869, 2873, 2876, 2877, 2878, 2881, 2882, 2889, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2901, 2902/1, 2904, 2907, 2908, 2909, 2910, 2912. Všechny pozemky v katastrálním území Kácov.

Vyvěšeno dne : 4. 11. 2013

Sejmuto dne : 9. 12. 2013

.....
URAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

.....
URAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Na úřední desce vyvěsí: Městys Kácov a Město Zruč nad Sázavou