



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 531 329 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 188/2014/Ru
Č.j.: ZRNS/308/2014
Vyřizuje: Ing. Milan Růžicka
Tel.: 327 531 175
E-mail: ruzicka@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 30.1.2014

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. DS 33/2014
Došlo: - 3 -02- 2014	Zpracoval H
Č. j. MK/103/2014	Ukl. znak 4/5
Přílohy:	

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O DĚLENÍ POZEMKŮ

Městys Kácov, IČO 236144, Jirsíkova č.p. 157, 285 09 Kácov

(dále jen "žadatel") podal dne 21.1.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků:

- parc. č. 2547 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- parc.č. 2577/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- parc.č. 2695 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- parc.č. 2764 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- parc.č. 2875 (ostatní plocha – ostatní komunikace)

vše v katastrálním území Kácov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navržené dělení pozemků je dáno geometrickými plány:

- č. 742-100/2010 (parc.č. 2547)
- č. 751-100/2010 (parc.č. 2577/1)
- č. 743-100/2010 (parc.č. 2695)
- č. 750-100/2010 (parc.č. 2764)
- č. 745-100/2010 (parc.č. 2875)

které vypracovala společnost Geoprogres, Stoliňská 6, Praha 9 – Horní Počernice

Rozdělení pozemků je požadováno za účelem prodeje oddělených částí pro potřeby stavby „Resort Sázava Parkland – víceúčelový sportovně rekreační areál“.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

3.3.2014.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Milan Růžicka
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Zruč nad Sázavou a na úřední desce Úřadu městysu Kácov a po sejmutí potvrzené vráceno stavebnímu úřadu

Vyvěšeno dne: 3.2.2014

Sejmuto dne:

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Městys Kácov, IDDS: 439bdr, sídlo: Jirsíkova č.p. 157, 285 09 Kácov

Účastníci (veřejná vyhláška)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis