

Městys Kácov

vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na zakázku malého rozsahu
zadávané mimo režim zákona
ve smyslu § 18 zákona (odst. 5) č. 137/2006 Sb. zákona o veřejných zakázkách ve znění
pozdějších předpisů
„Kácov – doplnění kanalizace“

1. Zadavatel

Název: Městys Kácov
Sídlo: Jirsíkova 157, 285 09 Kácov
Zastoupené: Mgr. Soňou Křenovou – starostkou městyse
IČ: 00236144
Telefon: 327 324 204
E-mail: oupodatelna@kacov.cz
URL profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00236144>

2. Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností

Název: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Ladislavem Forejtkem, jednatelem společnosti
Ing. Jiřím Březinou, jednatelem společnosti
IČ: 48153362
DIČ: CZ48153362
Telefon: 495 541 341
Fax: 495 541 342
E-mail: vis@vishk.cz

3. Druh zadávacího řízení

Městys Kácov je dle § 2 odst. (2) zákona veřejným zadavatelem. Zadávací řízení na dodavatele stavebních prací bude vedeno s ohledem na pořizovací náklady mimo režim zákona dle § 18 odst. (5) jako zakázka malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. (3) zákona.

Pokud jsou uvedeny odkazy na znění zákona, je tak učiněno pro lepší srozumitelnost a s přihlédnutím k § 6 zákona a metodickému pokynu MMR ČR pro zadávání veřejných zakázek.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace dle CPV: kanalizace 45232410-9.

4.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Výstavba gravitačních stok v intravilánu městyse Kácov, ulici K Farářství

- stoka KI, PP DN 250 52,1 m
- stoka KVI, PP DN 250 233,0 m
285,1 m
- revizní šachty 8 ks
- kanalizační přípojky 10 ks, PVC DN 150 47,3 m

Rozsah stavby je podrobně specifikován dokumentací pro stavební povolení (DPS), zpracovanou Aquaserv, s. r. o., Chrudim v termínu 07/2013. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr jsou součástí zadávací dokumentace.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky dle bodu 4.2 této výzvy činí **2,030 mil. Kč (bez DPH)**.

6. Předpokládané období realizace

Zadavatel předpokládá dobu realizace v délce max. 3 měsíců s limitní dobou ukončení do 09/2014 a se zahájením 06/2014. Zakázka bude realizována za předpokladu poskytnutí dotace KÚ Středočeského kraje.

7. Zadávací dokumentace (§ 44 zákona), podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (§ 48 zákona)

Zadávací dokumentace obsahuje s přihlédnutím k § 44 zákona zadávací podmínky (Výzvu), obchodní podmínky, projektovou dokumentaci (DSP), a výkaz výměr - vše v elektronické podobě na CD.

Tyto dokumenty budou poskytnuty uchazeči v elektronické podobě bezplatně u společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností (viz bod 2).

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je s přihlédnutím k Metodickému pokynu MMR pro zadávání zakázek malého rozsahu v délce 10 dní a začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k předložení nabídky.

Nabídky se přijímají **do 13.00 hodin dne 8. 4. 2014** na adrese zadavatele (viz bod 1).

Otevírání obálek s nabídkami a jejich hodnocení se uskuteční téhož dne ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 30 dní ode dne lhůty pro podání nabídek a doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace (s přihlédnutím k §§ 53, 55 a 56 zákona)

9.1 Základní kvalifikační předpoklady Čestné prohlášení (příloha č. 2 Výzvy)

9.2 Profesní kvalifikační předpoklady

- ✓ výpis z obchodního rejstříku (či jiné evidence), pokud je v něm zapsán ve smyslu § 57 odst. (2)
- ✓ oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění dle zák. č. 455/1991 Sb. v platném znění

- ✓ odborná způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru vodohospodářských staveb

9.3 Technické kvalifikační předpoklady

Seznam stavebních prací za posledních 5 let. Předmětem nejméně 3 stavebních prací musí být realizace staveb obdobného charakteru (vodovody a kanalizace) v objemu 1,0 mil. Kč.

10. Hodnotící kritérium

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Lhůta výstavby a délka záruky za dílo a smluvní pokuta nejsou předmětem hodnocení a jsou stanoveny v SOD.

11. Obsah nabídky

- a) Krycí list nabídky (příloha č. 1 Výzvy)
- b) Identifikační údaje uchazeče
 - v případě právnických osob - obchodní firma, sídlo, právní forma, identifikační číslo (je-li přiděleno), jméno a příjmení statutárního zástupce, případně jiné osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby
 - v případě fyzických osob – příjmení, jméno, bydliště případně místo podnikání (je-li odlišné od bydliště), identifikační číslo a daňové identifikační číslo (bylo-li přiděleno)
- c) Prokázání kvalifikace dle bodu 9 Výzvy
 - základní kvalifikační předpoklady (příloha č. 2 Výzvy)
 - profesní kvalifikační předpoklady
 - technické kvalifikační předpoklady
- d) Položkový rozpočet v členění dle výkazu výměr
- e) Uchazečem podepsaný a doplněný návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 3 Výzvy)
- f) Zplnomocnění pro osobu oprávněnou jednat jménem uchazeče, pokud nejedná statutární orgán uchazeče v souladu s výpisem z obchodního rejstříku nebo uchazeč – fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku
- g) Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, podepsané oprávněnou osobou.

12. Způsob zpracování ceny a požadavku na platební podmínky

Cena bude stanovena k datu předání díla a musí krýt veškeré náklady, nutné k řádné realizaci díla jako cena nejvýše přípustná.

Zálohy zadavatel neposkytuje. Doba splatnosti faktur v průběhu stavby 30 dní. Konečná faktura po ukončení díla 45 dní (výhradně v CZK).

V krycím listu uvedená nabídková cena bude uvedena zvlášť bez DPH a vč. DPH.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v důsledku změny daňových předpisů nebo při zadavatelem požadované změně rozsahu či kvalitě prací.

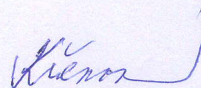
13. Práva zadavatele

Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit kdykoliv, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení zadávacího řízení zadavatel bude písemně informovat všechny uchazeče, kteří podali nabídku v řádném termínu. Zadavatel není povinen uchazečům sdělit důvod zrušení zadávacího řízení.

V Kácově dne 28. 3. 2014

Za zadavatele

MĚSTYS KÁCOV
285 09 Kácov 157
IČ: 00 236 144
DIČ: CZ00236144



Mgr. Soňa Křenová
starostka městyse

Přílohy:

- č. 1 – Krycí list nabídky
- č. 2 – Čestné prohlášení
- č. 3 – Návrh SOD

Vyvěšeno: 28.3.2014

Sejmuto:

ÚŘAD MĚŠTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

**KRYCÍ LIST NABÍDKY
„KÁCOV – doplnění kanalizace“**

Objekt	Název objektu	Cena celkem	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
SO 01.	Gravitační stoky KI, KVI			
SO 02	Kanalizační přípojky			
	CELKEM			

2. Záruční doba**3. Lhůta výstavby v měsících****4. Identifikační údaje dodavatele**

Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Statutární zástupce:	
Kontaktní osoba:	
tel./fax:	
e-mail:	

V dne

.....
podpis statutárního zástupce dodavatele

Čestné prohlášení ke kvalifikačním předpokladům

Obch. Firma / název / jméno a příjmení:
Sídlo/místo podnikání:
IČ:

Jako uchazeč o následující veřejnou zakázku:

Zadavatel: Městys Kácov
Název veřejné zakázky: **Kácov – doplnění kanalizace**
Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu, mimo režim zákona 137/2006 Sb.
v úplném znění

Čestně prohlašujeme, že ke dni podání nabídky

ve vztahu k základním kvalifikačním předpokladům:

- jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - jsem-li fyzická osoba, jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
 - jsem-li právnická osoba, nebyla jsem ani můj statutární orgán resp. žádný člen mého statutárního orgánu, a je-li mým statutárním orgánem či členem mého statutárního orgánu právnická osoba, nebyla ani tato právnická osoba ani statutární orgán resp. ani žádný člen statutárního orgánu této právnické osoby, pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
 - jsem-li zahraniční právnická osoba a podávám-li nabídku prostřednictvím své organizační složky, nebyl, vedle všech osob uvedených ve druhé odrážce výše, rovněž vedoucí této mé organizační složky pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - jsem-li fyzická osoba, jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
 - jsem-li právnická osoba, nebyla jsem ani můj statutární orgán resp. žádný člen mého statutárního orgánu, a je-li mým statutárním orgánem či členem mého statutárního orgánu právnická osoba, nebyla ani tato právnická osoba ani statutární orgán resp. ani žádný člen

statutárního orgánu této právnické osoby, pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu,

- jsem-li zahraniční právnická osoba a podávám-li nabídku prostřednictvím své organizační složky, nebyl, vedle všech osob uvedených ve druhé odrážce výše, rovněž vedoucí této mé organizační složky pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- jsem v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (tj. § 49 obchodního zákoníku);
- vůči mému majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- nejsem v likvidaci;
- nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště;
- nemám nedoplatek na pojistném a penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště;
- nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště;
- nebyl jsem v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán ani mi nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů a vykonávám-li tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za mou činnost, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- mi nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 5 písm. e) bod 3 zákona o zaměstnanosti v platném znění);

ve vztahu k profesním kvalifikačním předpokladům:

- mám-li povinnost být podle obecně závazných právních předpisů zapsán v obchodním rejstříku, jsem v tomto rejstříku zapsán; (doložit kopii výpisu z OR, bod 9.2 Výzvy)
- bylo mi uděleno oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licence;(doložit kopii oprávnění , bod 9.3 Výzvy)

ve vztahu ekonomické a finanční způsobilosti:

- jsem způsobilý po ekonomické a finanční stránce splnit veřejnou zakázku;

ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům:

Zadávací podmínky - Příloha č. 2

v posledních 5 letech jsem provedl řádně a odborně následující 3 stavební práce (dále jen „stavební zakázky“) stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky s cenou každé z těchto stavebních zakázek alespoň ve výši 1,0 mil. Kč bez DPH .

Stavební zakázka č. 1:

Popis předmětu zakázky: _____

Cena za provedení zakázky (v Kč bez DPH): _____

Doba provádění zakázky (alespoň v letech): od _____ do _____

Místo provádění zakázky (alespoň obec): _____

Identifikace objednatele (obchodní firma/název, IČ, sídlo/místo podnikání): _____

Stavební zakázka č. 2:

Popis předmětu zakázky: _____

Cena za provedení zakázky (v Kč bez DPH): _____

Doba provádění zakázky (alespoň v letech): od _____ do _____

Místo provádění zakázky (alespoň obec): _____

Identifikace objednatele (obchodní firma/název, IČ, sídlo/místo podnikání): _____

Stavební zakázka č. 3:

Popis předmětu zakázky: _____

Cena za provedení zakázky (v Kč bez DPH): _____

Doba provádění zakázky (alespoň v letech): od _____ do _____

Místo provádění zakázky (alespoň obec): _____

Identifikace objednatele (obchodní firma/název, IČ, sídlo/místo podnikání): _____

V _____ dne _____

.....
_____ **identifikace uchazeče** _____
_____ **jméno a funkce** _____

POZN. Uchazeč doplní místo a datum podepsání čestného prohlášení, dále doplní identifikaci uchazeče a jednatelky osoby a prohlášení podepíše.

**Obchodní podmínky
ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006
Sb., o veřejných zakázkách**

Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

S M L O U V A O D Í L O

Městys Kácov

Jirsíkova 157, 285 09 Kácov

IČ: 00236144

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Soňou Křenovou - starostkou městyse
(dále jen „objednatel“)

a

.....
se sídlem:

IČ:

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v, oddíl ..., vložka ...

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

1. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem plnění je zhotovení stavebního díla (dále jen „díla“)
Kácov – doplnění kanalizace v rozsahu projektové dokumentace DSP se shodným názvem vypracované, projektovou kanceláří Aquaserv, s.r.o. Chrudim v termínu 07/2013.
- 1.2 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla (např.: vytýčení a geodetické zaměření stavby, protokoly o zkouškách atd.), včetně dodání dokumentace skutečného provedení díla. Ve vztahu k dokumentaci skutečného provedení díla má zhotovitel následující povinnosti:
- a) do jednoho označeného vyhotovení projektové dokumentace všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu realizace díla;
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou opatřeny nápisem „beze změn“;
 - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změnu zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - d) u výkresů obsahujících změnu oproti projektové dokumentaci stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její stanovisko. Bude-li se jednat o změnu takového charakteru, že bude nutné změnu projednat s orgány státní správy, popř. se správci některých ze sítí, zajistí zhotovitel v součinnosti s objednatelem kladné stanovisko všech dotčených stran.
- 1.3 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zadávacích podmínkách veřejné zakázky včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s projektovou dokumentací, podmínkami stanovenými ČSN a obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 1.4 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

2. Doba plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:
- a) zahájení doby plnění/2014
 - b) ukončení doby plnění/2014.
- V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, doba provedení prací uvedená ve smlouvě zůstává nezměněna.
- 2.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani je neztěžují a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

3. Cena díla, platební podmínky

3.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena za dílo celkem bez DPH

, - Kč

DPH 21 %

, - Kč

Cena za dílo celkem vč. DPH

, - Kč

Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

3.1.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené, odsouhlasené technickým dozorem objednatele po řádném protokolárním předání a převzetí díla. Splatnost dílčích faktur v průběhu realizace díla bude 30 dní. Konečná faktura bude vystavena se splatností 45 kalendářních dnů ode dne řádného provedení celého díla zhotovitelem.

3.1.2 Daňový doklad – konečnou fakturu zhotovitel vystaví do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla.

3.1.3 Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení daňového dokladu na příslušnou částku.

3.1.4 Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou použil zhotovitel pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době ocenění.

4. Provádění díla

4.1 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat požadavkům uvedených v normách (ČSN, ČSN EN) vztahujících se k plnění. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

4.2 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené jím či jeho subdodavateli na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 4.3 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- 4.4 Kromě zápisů dle článku 4 odst. 4.3 této smlouvy se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- 4.5 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- 4.6 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do tří dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 4.7 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 4.8 Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- 4.9 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo subdodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace stavby provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 4.12 Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole prací před jejich zakrytím nejpozději 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.

5. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 5.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce trvání:
- a) 60 měsíců na stavební práce.

Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí díla. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.

- 5.2 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 5. odst. 5.1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti dnů, v případě havárie do 36 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 5.4 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem.
- 6.2 K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatel.
- 6.4 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 6.5 Součástí předání díla je kromě dokumentace skutečného provedení i předání geodetického zaměření provedené stavby na podkladě katastrální mapy (3 paré a 1 x v digitální podobě) a předání dokladů ke kolaudaci stavby (doklad o vytýčení stavby, revize, protokoly o zkouškách, atd.).

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla dle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 7.2 V případě prodlení zhotovitele s termíny zahájení a dokončení odstranění vad díla, zjištěných při přejímacím řízení, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení a vadu.
- 7.3 V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění záručních vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení a vadu.
- 7.4 V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.5 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného platebního dokladu zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli sjednaný úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.6 Vznik nároku na úhradu jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy ani její úhrada nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty nijak omezena a nezapočítává se na náhradu škody.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

8.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména:

- a) jestliže zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a tento postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vedou nepochybně k vadnému plnění;
- b) jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo neoprávněně zastavil provádění díla na dobu delší než 30 dnů;

8.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy jestliže objednatel je v prodlení s úhradou faktur delším než 45 dnů.

8.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

9. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

9.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech;

- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 9.2 Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru;
 - b) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 9.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 420 a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.
- 9.5 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 10. Společná ustanovení**
- 10.1 Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 10.3 Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 10.4 Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 10.5 Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.

- 10.6 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, budou řídit ustanoveními tohoto zákona. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst. 4 cit. zákona.
- 10.8 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má v případě nesplnění podmínek této smlouvy objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany objednatelům. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé zhotoviteli pozastavením těchto prací.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatelům.
- 11.2 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 11.4 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
a) příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr.
- 11.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Kácově dne

Za objednatelům:

V dne

Za zhotovitelům:

Mgr. Soňa Křenová
starostka městysy

.....
.....