



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou  
E-mail: stavba@mesto-zruc.cz \* www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 2308/2014/BI  
Č.j.: ZRNS/2553/2014  
Vyřizuje: Inka Blehová  
Tel.: 327 531 404  
E-mail: [blehova@mesto-zruc.cz](mailto:blehova@mesto-zruc.cz)

Zruč nad Sázavou, dne 15.7.2014

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. DS 206/2014
Došlo: 16-07-2014	Zpracoval Kucera
Č. j. 520/2014	Ukl. znak V/5

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ.

Sázava Parkland, a.s., JUDr. Luboš Kuna, předseda představenstva, IČO 28414152, Táborská č.p. 63/27, 140 00 Praha 4-Nusle,  
kterého zastupuje Ing. Martin Nepraš, nar. 5.1.1976, Kaňk 207, 284 04 Kutná Hora 4

(dále jen "žadatel") podal dne 27.6.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### Resort Sázava Parkland - vodohospodářské objekty

#### Kácov, Zlív

na pozemku st. p. 369, parc. č. 1088/1, 1088/14, 1147/1, 1147/5, 1167/5, 1167/11, 2097/1, 2463, 2501, 2502, 2506, 2519, 2547, 2554, 2555, 2556, 2559, 2562, 2563, 2568, 2573, 2574, 2575, 2576 v katastrálním území Kácov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- IO 511 Čerpací stanice Sázava vč. odběrného objektu
- IO 531 Dotační trubní vedení čerpací stanice Sázava
- IO 518 Studna Lenka
- IO 551 Čistírna odpadních vod
- IO 572 Úpravna vody a vodojem
- IO 573 Rozvody pitné vody
- IO 581 Splašková kanalizace

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, / o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**19. srpna 2014 (úterý) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných Městys Kácov - zasedací místnost. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

- 1/ pozemek č.parc. 2569 v k.ú. Kácov, při hlavní silnici Kácov – Zruč nad Sázavou
- 2/ po dohodě s Městysem Kácov na jejich úřední desce na budově úřadu.



**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka.

Inka Blehová  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: 16. 7. 2014

Sejmuto dne: .....

URAD MĚSTYSU KÁCOV  
285 09 KÁCOV  
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

- Sázava Parkland, a.s., IDDS: xwuf7tg  
sídlo: Tábořská č.p. 63/27, 140 00 Praha 4-Nusle
- Ing. Martin Nepraš, Kaňk č.p. 207, 284 04 Kutná Hora 4
- LENKA KÁCOV, s.r.o., IDDS: ehqh7jd  
sídlo: Kácov č.p. 1, 285 09 Kácov
- Městys Kácov, IDDS: 439bdr  
sídlo: Jirsíkova č.p. 157, 285 09 Kácov
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, IDDS: ucchjm  
sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
- ČD - Telematika a.s., servis kabelových sítí Praha, IDDS: dgzdjrp  
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z  
sídlo: Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- O2 Czech Republic a.s., a.s., IDDS: d79ch2h  
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady:

- Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
- MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: xwuf7tg  
sídlo: Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město
- MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče a školství, IDDS: b65bfx3  
sídlo: Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Ministerstvo životního prostředí, odbor obecné ochrany přírody a krajiny, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 10 Praha 10-Vršovice
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e  
sídlo: U Lorce č.p. 40, 284 01 Kutná Hora 1
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty  
sídlo: Wolkerova č.p. 40/11, 160 00 Praha 6-Bubeneč
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73  
sídlo: U Zastávky č.p. 280, 284 03 Kutná Hora 3