



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 531 329 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 2736/2014/Ru
Č.j.: ZRNS/2770/2014
Vyřizuje: Ing. Milan Růžička
Tel.: 327 531 175
E-mail: ruzicka@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 30.7.2014

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopr.: DS 1567/2014
Došlo: 31-07-2014	Zpracoval: H
Č.j. HK 1567/2014	Ukl. znak: V/5
Přílohy:	

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

LENKA KÁCOV, s.r.o., IČO 63886570, Kácov 1, 285 09 Kácov

(dále jen "žadatel") podal dne 28.7.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků parc. č. 1088/1, 1088/14, 1147/1, 1147/5, 1167/5 v katastrálním území Kácov pro potřeby stavby:

Volnočasový areál Resort Sázava Parkland Výstavba náhradních cest

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení

Pro dělení pozemků byl vypracován **geometrický plán č. 786-8344/2014**, který dělí dotčené pozemky takto:

- parc. č. 1088/1 (vznikají parc. č. 1088/1, 1088/15 a 1088/16)
- parc. č. 1088/14 (vznikají parc. č. 1088/14, 1088/17 a 1088/18)
- parc. č. 1147/1 (vznikají parc. č. 1147/1, 1147/7 a 1147/8)
- parc. č. 1147/5 (vznikají parc. č. 1147/5, 1147/9 a 1147/10)
- parc. č. 1167/5 (vznikají parc. č. 1167/5, 1167/22 a 1167/23)

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

1.9.2014.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Milan Růžicka
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Zruč nad Sázavou a Úřadu městyse Kácov.

Vyvěšeno dne: 1.8.2014

Sejmuto dne: 19.8.2014

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

LENKA KÁCOV, s.r.o., IDDS: ehqh7jd

sídlo: Kácov č.p. 1, 285 09 Kácov

Sázava Parkland, a.s., IDDS: xwuf7tg

sídlo: Tábořská č.p. 63/27, 140 00 Praha 4-Nusle

Městys Kácov, IDDS: 439bdr

sídlo: Jirsíkova č.p. 157, 285 09 Kácov

Ostatní účastníci (veřejná vyhláška)