



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 3014/2014/BI
Č.j.: ZRNS/4011/2014
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531 404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 30.10.2014

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. DS 343/2014
Došlo: 31-10-2014	Zpracoval [signature]
Č. j. MK/481/2014	Wd. znak 4/5
Přílohy:	

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.8.2014 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČO 45144664, Bílkova č.p. 116, Kluk, 290 01 Poděbrady

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

Kácov, U tunelu, lok. 9 chat - JTS, kVN, kNN - podzemní, nadzemní vedení distribuční soustavy elektřiny, transformační stanice, zajištění dodávky el. energie pro lokalitu 9 chat,

č. stavby IV-12-6017293,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1980/1 (ostatní plocha), parc. č. 2484 (ostatní plocha), parc. č. 2506 (ostatní plocha), parc. č. 2521 (ostatní plocha) v katastrálním území Kácov.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO01 - venkovní vedení VN 22 kV: na stávající podpěrný bod č. 133, linky JAKA V4714 se osadí svislý úsekový odpojovač - pozemek č. parc. 2484, k.ú. Kácov.
- SO02 - kabelové vedení VN 22 kV: z nové úsekové odpojovače bude proveden kabelový svod. Nové kabelové vedení povede v pozemku č. parc. 2484 a 2506, k.ú. Kácov, podél železniční trati. Na pozemku č. parc. 2521 se vybuduje nová TS KH 0162, na které bude kabelové vedení ukončeno. Délka 2 070 m.
- SO03 - jednosloupová TS - stavební část: typ JTS do 400 kVA. Nový betonový sloup na pozemku č. parc. 2521 v k.ú. Kácov.
- SO04 - venkovní vedení NN 0,4 kV: na pozemku č. parc. 1980/1 v k.ú. Kácov se po sloupu provede vývod do venkovního vedení, délka 205 m. Na jednotlivých podpěrných bodech budou osazeny přípojkové skříně.
- SO05 - kabelové vedení NN 0,4 kV: z rozvaděče NN nově budované TS se provede nový kabelový vývod NN, délka 200 m, který se ukončí vývodem do venkovního vedení NN 0,4 kV na pozemku č. parc. 1980/1 v k.ú. Kácov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se schválenou a projednanou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Jan Věrnoch, ČKAIT 0011580, Elektrolýza Maděra a Šípek, s.r.o., Kluk 116, 290 01

- Poděbrady, zejména s výkresem celkové situace stavby v měřítku 1:500. Případné změny v umístění nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 3. Odborné práce bude provádět odborně způsobilý a oprávněný subjekt.
 4. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení veškerých podzemních sítí a zařízení v dotčeném prostoru jejich správci a přijme opatření proti jejich poškození, která se správci sítí předem projedná.
 5. Odpady budou zneškodňovány dle platných právních předpisů, doklady o jejich likvidaci předloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce.
 6. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
 7. Budou dodrženy podmínky:
 - a/ závazného stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, orgán státní správy lesů, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 11.7.2014, čj. MKH/044701/2014
 - b/ rozhodnutí MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, vodoprávní úřad, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 1.7.2014, čj. MKH/042242/2014
 - c/ vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, ze dne 9.5.2014, čj. ARUP-4077/2014
 - d/ sdělení k existenci energetického zařízení /část 1/ v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ze dne 5.5.2014, čj. 0100275813
 - e/ posouzení MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 21.5.2014, čj. MKH/029713/2014
 - f/ vyjádření MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 7.5.2014, čj. MKH/029740
 - g/ vyjádření MěÚ Kutná Hora, odboru památkové péče, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 7.5.2014, čj. MKH/029726/2014
 - h/ souhrnného stanoviska ČD – Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3, ze dne 26.5.2014, čj. 9821/2014-O
 - ch/ souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, st.org., Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, ze dne 26.6.2014, čj. 22735/2014-OŘ PHA-OPS-3438-U-714/Vo
 - i/ závazného stanoviska Drážního úřadu, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, ze dne 5.8.2014, čj.: MP-SOP1404/14-2/Bj, DUCR-45100/14/Bj
 - j/ stanoviska správce povodí a vyjádření účastníka vodoprávního řízení Povodí Vltavy, st.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5, ze dne 6.6.2014, čj. 29127/2014-242-Se
 - k/ vyjádření Městys Kácov, 285 09 Kácov, ze dne 6.5.2014, čj. MK/371/2014.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Městys Kácov, Kácov 157, 285 09 Kácov
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1
ČD Telematika, a.s., Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Praha, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 13.8.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil,

že ve lhůtě do 29.10.2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- K části 2 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, ze dne 5.5.2014, čj. 0100275816
- K části 1 - ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ze dne 5.5.2014, čj. 0200201358 a k části 2 ze dne 5.5.2014, čj. 0200201361
- ČR – Hasičský záchranný sbor Střed. kraje, územní odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora, ze dne 2.6.2014, ev. č. KH-119-1/2014/PD
- Krajská hygienická stanice Střed. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora, ze dne 3.6.2014, čj. KHSSC 21255/2014
- Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, ze dne 19.5.2014, čj. 2273/14/KSUS/KHT/VYC
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10, ze dne 26.6.2014, čj. 2782/2014, spis. č.: 163/14
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 5.5.2014, čj. 5000938870
- Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, ze dne 5.5.2014, čj. 588737/14
- Vodohospodářská spol. Vrchlice-Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, ze dne 22.5.2014, čj. 2335/14/1/TPČ
- ČR- Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, ze dne 19.5.2014, čj. 32019/2014-6440-OÚZ-PCE
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, ze dne 5.5.2014, čj. 3278/14/OVP/N
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ze dne 5.5.2014, čj. 2014/05/5124
- T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 140 00 Praha 4, ze dne 5.5.2014

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Podmínky vyjádření účastníků řízení jsou zapracovány v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka.

Inka Blehová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvešeno dne: 31. 10. 2014 Sejmuto dne: 19. 11. 2014

URAD MĚSTSKÝ KÁCOV
285 09 KÁCOV

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20 000,- Kč a byl zaplacen dne 15.9.2014.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Maděra a Šípek, spol. s r.o., IDDS: p4wjpti

sídlo: Bílkova č.p. 116, Kluk, 290 01 Poděbrady

Městys Kácov, IDDS: 439bdrt

sídlo: Kácov č.p. 157, 285 09 Kácov

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

sídlo: Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1

ČD Telematika, a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

dotčené správní úřady:

Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady

MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bf3

sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče a školství, IDDS: b65bf3

sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1