



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 02999/2009/Ru
Č.j.: CJ 00493/2010
Vyřizuje: Ing. Milan Růžička
Tel.: 327 313 085
E-mail: ruzicka@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 12.2.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 26.8.2009 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupená na základě plné moci Aloisem Salákem, DiS, nar. 8.1.1983, Nádražní č.p. 665, 284 01 Kutná Hora - Sedlec (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Kácov - kabelové vedení 1 kV a demontáž sítě NN pro č.k. 149/119, 149/30 a 149/85 (IV-12-6004262/184-64/2007)

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 217, parc. č. 149/11, 149/20, 149/29, 149/51, 149/52, 149/85, 149/116 v katastrálním území Kácov.

Popis stavby:

Montáž kabelového vedení NN 1kV a výměnu části nadzemního vedení NN ve stávající trase.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným výkresem situace v měřítku 1:1000, který je součástí ověřené projektové dokumentace autorizované Aloisem Salákem starším, Nádražní 665, Kutná Hora, ČKAIT č.0007793.

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků uplatněny žádné námitky.

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. 026936
Došlo: 16-02-2010 Č.j. 63/kuc Přílohy:	Zpracoval Ukl. znak V/10

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, na výše uvedenou stavbu

s t a v e b n í p o v o l e n í

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Montáž kabelového vedení NN 1kV o celkové délce trasy výkopů 317 m, osazení nových a úprava stávajících rozpojovacích a přípojkových skříní ve zděných pilířích a definitivní úpravy povrchů
- SO 02 – Výměnu venkovního vedení NN ve stávající trase 79 m

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Alois Salák DiS – Projektování elektrických zařízení, Nádražní 665, Kutná Hora, IČ 71256555 a kterou autorizoval Alois Salák starší, ČKAIT č. 0007793.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu a vlastníkům dotčených pozemků termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Před uvedením kabelového vedení do provozu
4. Předpokládaný termín dokončení stavby je 31.5.2010.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Stavebník zajistí vytyčení stavby odborně způsobilou osobou.
7. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení v dotčeném prostoru jejich správci a přijme opatření proti jejich poškození, která se správci sítí předem projedná.
8. Odborné práce bude provádět odborně způsobilý a oprávněný subjekt.
9. Po dobu výstavby budou přilehlé pozemky a komunikace udržovány v pořádku a bude zachováno jejich odvodnění.
10. Odpady budou zneškodňovány dle platných právních předpisů v rozsahu dle předložené bilance.
11. Přebytná zemina bude použita k terénním úpravám po dohodě s městysem Kácov.
12. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
13. Výkopy a zařízení staveniště na veřejně přístupných plochách budou zabezpečeny proti ohrožení zdraví a bezpečnosti veřejnosti. Rovněž budou zajištěny z hlediska bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
14. Budou splněny podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 1022794693 ze dne 2.7.2009.
15. Budou splněny podmínky vyjádření Vodohospodářské společnosti Benešov, s.r.o. zn.: 1728/Vyj/Vn/2009 ze dne 2.12.2009
16. Budou splněny podmínky stanoviska Policie ČR, OŘ-DI Kutná Hora č.j.: KRPS-147646-3/ČJ-2009-010506 ze dne 25.11.2009
17. Budou splněny podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora č.j. 3-746/09 KH ze dne 24.11.2009
18. Budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru památkové péče spis.zn.: MKH/061498/2009/02/PAM/MON ze dne 2.12.2009
19. Budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru ŽP zn.: 95494/07/56606/ZPR/TRL ze dne 30.11.2007
20. Budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a SH č.j.: 2007/56594/DOP ze dne 26.11.2007
21. Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Telefonica O2 č.j.: 138561/09/CSC/MM0 ze dne 24.11.2009

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupená na základě plné moci Aloisem Salákem, DiS, nar. 8.1.1983, Nádražní č.p. 665, 284 01 Kutná Hora – Sedlec
- Městys Kácov, Kácov, 285 09 Kácov

Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:

V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků uplatněny žádné námitky.

Odůvodnění:

Dne 26.8.2009 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 11.2.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie ČR, OŘ-DI Kutná Hora č.j.: KRPS-147646-3/ČJ-2009-010506 ze dne 25.11.2009
MěÚ Kutná Hora, odboru památkové péče spis.zn.: MKH/061498/2009/02/PAM/MON ze dne 2.12.2009
MěÚ Kutná Hora, odboru ŽP zn.: 95494/07/56606/ZPR/TRL ze dne 30.11.2007
MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a SH č.j.: 2007/56594/DOP ze dne 26.11.2007

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Telefonica O2 Czech Republik, Archeologický ústav AV ČR, Praha, VHS Benešov, Růžena Preisslerová, Josef Kaftan, Jana Kaftanová, Ing. René Remeš

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vyjádření účastníků řízení jsou zapracovány v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu střeďočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Milan Růžička
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 16.2.2010

Sejmuto dne:

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 Kácov
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 14.1.2010.

Obdrží:Účastníci (dodejky)

Alois Salák, DiS, Nádražní č.p. 665, 284 01 Kutná Hora – Sedlec, zastupující na základě plné moci společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

Městys Kácov, Kácov, 285 09 Kácov

Telefonica O2 Czech Republic, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Archeologický ústav AV ČR, Praha, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1

VHS Benešov, Černošská č.p. 1600, 256 13 Benešov u Prahy
Růžena Preisslerová, Perunova č.p. 788/19, 130 00 Praha 3 - Vinohrady
Josef Kaftan, Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim
Jana Kaftanová, Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim
Ing. René Remeš, Jažlovická č.p. 1312/9, 149 00 Praha - Chodov

Dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora 1
Městský úřad odbor památkové péče, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti č.p. 241, 284 01 Kutná Hora 1