



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz \* www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 3899-755/2007/B1

Zruč nad Sázavou, dne 20.9.2007

Č.j.:

Vyřizuje: Inka Blehová

Tel.: 327 531404

E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

GRAFFIN, s.r.o., JUDr. Ing. Oldřich Jiruš, IČ 26765951, Hvězdova č.p. 870/39, Nusle, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel") podal dne 13.7.2007 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### Školící středisko firmy GRAFFIN, s.r.o. v Kácově

na pozemku st. p. 31, parc. č. 126/4, 2081, 2083 v katastrálním území Kácov. Víceúčelová dvoupodlažní budova o půd. rozměrech nejdělsích stran 39 x 40m bude obsahovat ubytovací zařízení, rehabilitační zařízení, komerční zařízení pro teoretickou a praktickou výuku obsluhy tiskařských strojů, sklad těchto strojů a zázemí. Budova bude funkčně navazovat na stávající hotel „Na Náměstí“. Objekt bude napojen na kotelnu, elektrické rozvody a kanalizaci hotelu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené na den

**1.11.2007 / čtvrtek/ v 10:00 hodin – kancelář úřadu Městysu Kácov**

se schůzkou pozvaných.

Nejpozději při místním šetření žadatel doloží návrh na způsob zásobování objektu pitnou vodou – v projektu chybně uveden zdroj městský vodovod.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

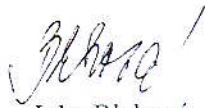
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor stavebního úřadu  
územního plánování a životního prostředí  
285 22 ZRUČ nad Blatcem

  
Inka Blehová  
referent odboru

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)

GRAFFIN, s.r.o., Hvězdova č.p. 870/39, Nusle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

Policie ČR – DI Kutná Hora, 284 01 Kutná Hora

Městys Kácov, 285 09 Kácov

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Střed. kraje, U Zastávky č.p. 280, Kutná Hora, 284 03 Kutná Hora

Krajská hygienická stanice Střed. kraje, U Lorce č.p. 40, 284 01 Kutná Hora 1

MěÚ Kutná Hora odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne : 25. 9. 2007

Sejmuto dne : .....

Podpis a razítko  
oprávněné osoby : .....

Podpis a razítko  
oprávněné osoby : .....

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV  
285 09 KÁCOV  
okres Kutná Hora