LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ

━•━	Hranice katastrálního území
━	Hranice řešeného území US1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

stav	návrh	
▨		Zastavěná plocha
	▦	Zastavitelná plocha dle ÚP
	▨	Zastavitelná plocha dle změn ÚP
	BI	Bydlení v rodinný domech – městské a příměstské
	RH	Rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci
	SR	Plochy smíšené obytné – pro bydlení a pobytovou rekreaci
	NS	Zázemí golfu
DS	DS	Dopravní infrastruktura silniční
DZ		Dopravní infrastruktura železniční
	TI	Plochy technické infrastruktury
	TG	Plochy technické specifické – centrum údržby území a golfových ploch
	ZV	Veřejná prostranství – veřejná zeleň, parky
	ZS	Zeleň soukromá a vyhrazená
NP	NP	Plocha přírodní
	NS	Plochy smíšené nezastavěného území NSz – zemědělská NSp – přírodní NSb – břehové, mezové a ostatní liniová zeleň NSl – lesní
	Ⓐ	Navržený altán
	⊙	Navržené rozmístění cvičebních prvků
	⊠	Navržená rozhledna s občerstvením
	⬚	Plochy demolic
	━	Hranice funkční plochy golfu

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	
▥		Nadregionální biokoridor
┴┴		Lokální biokoridor funkční
┴┴		Lokální biokoridor nefunkční
▲▲▲		Lokální biocentrum funkční
▲▲▲		Lokální biocentrum nefunkční
╍╍		Významný krajinný prvek
┴┴		Ochranné pásmo lesa

PŮDNÍ FOND

stav	návrh	
NH	NH	Lesy hospodářské
	NL-R	Lesy rekreační
	NL-P	Pobytové louky
NZ-T	NZ-T	Trvale travní porost
	▩	Proředěné plochy – keřový plášť lesa

VODNÍ REŽIM

stav	návrh	
⌒		Vodní tok
─		Náhon
┬		Jez
┄		Brod
▨		Záplavové území Q5
┄		Záplavové území Q100
┄		Záplavové území zvláštní povodně pod vodním dílem
●●●		Aktivní zóna Q100

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

stav	návrh	
━╋━		Železniční přejezd nechráněný
	╫	Železniční přechod
DZ		Železniční dráha – zastávka a pozemky

Silniční doprava

stav	návrh	
━		Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
═	═	Místní komunikace
┅	┅	Nezpevněné cesty a účelové komunikace
○─○		Společná cyklistická a turistická stezka
•••		Turistické stezky
	╍╍	Navržená rekonstrukce cesty
	╍╍	Navržená trasa cesty
	▬	Úprava komunikace

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Telekomunikační a datové sítě

stav	návrh	
▲		Radioreléový vysílač, retranslační bod

PLOCHY GOLFU

stav	návrh	
	🟩	Udržovaný trávník
	🟨	Louka golfu
	▨	Meze a remízky
	●	Skupiny dřevin a solitery
	🟩	Keřové patro
	🟧	Pokryvné dřeviny (byliny)
	🟦	Vodní plocha
	🟦	Retenční nádrž
	🟫	Litorál, mokřad
	●	Místa odpalu míčku

0 100 200 300 400 500 m

REVIZE ÚZEMNÍ STUDIE č. 1:

Legenda řešených prvků

╍╍	Hranice řešených lokalit územní studie US1
220/4	Hranice parcel dle KN
☐	Navrhovaná parcelace (doporučené dělení pozemků)
☐	Návrhová čára (doporučené uspořádání uličního profilu)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

🟩	BI - Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské včetně ZV - Zeleň soukromá a vyhrazená
▨	DS - Dopravní infrastruktura - uliční síť
🟨	NSP - Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
🟩	ZV - Zeleň na veřejných prostranstvích

NAVRHOVANÉ PRVKY

🟥	Návrhované objekty (doporučené uspořádání)
●	Návrhovaná zeleň (doporučené uspořádání)
⇔	Pěší prostupnost územím
⇨	Vjezd a výjezd dopravní obsluhy lokality
⇆	Režim dopravního provozu - obousměrný

Revize územní studie č.1

Územní studie ÚS 1 - k.ú. Kácov

POŘIZOVATEL
Městský úřad Kutná Hora
Oddělení reg. roz. a úz. plánování
Václavské nám. 182, 284 01

ŽADATEL
Městys Kácov
Jirsíkova 157, 285 09 Kácov

ZHOTOVITEL
ARTIKUL architekti s.r.o.
Přístavní 1221/15
170 00 Praha
info@artikul.eu

PROJEKTANT
Ing. arch. Jakub Vlček

AUTOŘI
Ing. arch. Jakub Vlček
Ing. arch. Martin Šebek

DATUM	10/2022
FORMÁT	1370x875
MĚŘÍTKO	1:2000

Urbanistická koncepce **R.3**

AKCE	Volnočasový areál Kácov				
STUPEŇ	Územní studie				
POŘIZOVATEL	Kutná Hora	OKRES	KUTNÁ HORA	ČÍSLO VÝKRESU	3
OBJEDNATEL	Městys Kácov	ZAK. ČÍSLO	2012 - 014		

ZPRACOVATEL
C.H.S. Praha s.r.o.®
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST
Osadní 12, 170 00 Praha 7
tel. 773 656 275, fax 220510048
e–mail: projekce@chspraha.cz

VED.PROJEKTU	Ing.arch. SIXTA	OBSAH
PROJEKTANT	Ing.KRAUS	URBANISTICKÁ KONCEPCE
DATUM	06/2012	
MĚŘÍTKO	1: 2000	