



MĚSTYS KÁCOV

Jirsíkova 157
285 09 Kácov
www.kacov.cz
IČ: 00236144

Tel: 327 324 204
Mob: 603 278 796
oupodatelna@kacov.cz
DIČ: CZ00236144

č.j. MK/0383/2025

V Kácově dne 13.3.2025

Městys Kácov tímto v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí zastupitelstva Městysu Kácov ze dne 20.2.2025

zveřejňuje záměr a nabízí k prodeji pozemky:

**p.č. 1970/1 díl „a“ o výměře 42 m² - ostatní plocha
a
p.č. 1970/1 díl „n“ o výměře 8 m² – ostatní plocha**

v obci Kácov, k.ú. Kácov

**minimální cena za pozemky p.č. 1970/1 díl „a“, p.č. 1970/1 díl „n“
dle znaleckého posudku 35 800,- Kč**

náklady za znalecký posudek č. 004304/2025 7 260,- Kč

celkové minimální podání 43 060,- Kč

Nabídky zasílejte v zalepené obálce označené v levém horním rohu „Prodej pozemků v obci Kácov, k.ú. Kácov“ do 28.3.2025 na adresu Městysu Kácov. Vždy rozhoduje termín doručení do podatelny Městysu Kácov (nikoliv datum podání na poštu).

Bližší informace poskytne Městys Kácov. Mapa k nahlédnutí v kanceláři městysu.

Městys si vyhrazuje nepřijmout žádnou nabídku.

MĚSTYS KÁCOV

285 09 Kácov 157
IČ: 002 36 144
DIČ: CZ00236144

Mgr. Soňa Křenová
starostka Městysu Kácov

Vyvěšeno: 13.3.2025

Sejmuto:

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV

285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu	
													ha	m ²		
st.131	*1)	1	29	zast. pl.	st.131	1	20	zast. pl.	č.p. 8 rod.dům	2	st.131		515		94	q
											1198		515		18	b+c
											1970/1		10001		8	n
														1	20	
1196		3	41	ostat. pl. neplodná půda	1196	3	41	ostat. pl. neplodná půda		0			80			
1197	*2)	1	93	travní p.	zaniká st.977		48	zast. pl.	bez čp/če jiná st.	2	1197		515		48	j
											2634/1		10079		0.29	k
															48	
					st.978		21	zast. pl.	bez čp/če jiná st.	2	1197		515		19	f
											1198		515		2	g
											2634/1		10079		0.09	h
															21	
1198	*3)	4	03	zahrada	1198	5	76	zahrada		2	st.131		515		44	d+m
											1197		515		1	i+p
											1198		515		3	28
											1970/1		10001		42	e
											2634/1		10079		13	a
															5	76
1970/1		28	78	ostat. pl.	1970/1	28	28	ostat. pl.		0			10001			
2634/1	*4)	37	02	travní p.	2634/1	35	14	travní p.		2	2634/1		10079		35	14
2640			84	travní p.	2640	2	58	travní p.		2	2634/1		10079		1	74
											2640		515			84
															2	58
		77	30			77	06									

*1) Změna výměry +9 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.st.131

*2) Změna výměry +2 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.1197

*3) Změna výměry -34 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.1198

*4) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2634/1

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
1198		56701		44	d+m	2634/1		56701	35	14	l 2640
			1	28	i+p	2640		56701	1	74	
			3	49	e					84	
				42	a			2	58		
				13	o						
			5	76							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků, vyznačení obvodu budovy , změnu obvodu budovy, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jindřich Poledňák		Jméno, příjmení: Ing. Jindřich Poledňák	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2923		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2923	
	Dne: 16. září 2024 Číslo: 17/2024		Dne: 27. září 2024 Číslo: 29/2024	
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: GEOCER plus s.r.o. Dub 18 258 01 Vlašim	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1301-84/2024	Miroslava Mrňáková KÚ pro Středočeský kraj KP Kutná Hora PGP-1407/2024-205 2024.09.21 08:59:21 +02'00'			
Okres: Kutná Hora				
Obec: Kácov				
Kat. území: Kácov				
Mapový list: VS-IX-20-10				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Jdu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X

358-1048	704142.00	1083461.69	3	roh. plotu
358-1049	704126.73	1083485.76	3	barva
477-3176	704169.05	1083484.81	3	dr., kolik
477-3228	704146.57	1083505.76	3	dr., kolik
1	704119.35	1083451.31	3	roh. budovy
2	704119.38	1083454.97	3	roh. budovy
3	704119.60	1083470.50	3	rozplot
4	704121.51	1083454.92	3	roh. budovy
5	704121.66	1083463.70	3	roh. budovy
6	704124.55	1083470.09	3	roh. budovy
7	704121.31	1083471.66	3	roh. budovy
8	704124.08	1083477.25	3	roh. budovy
9	704123.55	1083477.47	3	sl. plotu
10	704121.10	1083472.12	3	roh. plotu
11	704130.75	1083463.60	3	roh. budovy
12	704133.89	1083468.33	3	roh. budovy
13	704132.71	1083464.74	3	roh. budovy
14	704138.05	1083462.95	3	roh. budovy
15	704130.39	1083451.14	3	roh. budovy
16	704139.20	1083466.67	3	roh. budovy
17	704127.31	1083475.62	3	roh. budovy
18	704130.25	1083481.16	3	roh. betonu
19	704126.18	1083483.27	3	roh. betonu
20	704133.83	1083476.02	3	sl. plotu
21	704131.15	1083479.91	3	sl. plotu
22	704137.62	1083491.49	3	dr., kolik dle §91 odst.2
23	704148.63	1083503.84	3	dr., kolik dle §91 odst.2
24	704139.46	1083466.81	3	sl. plotu
25	704129.36	1083481.62	3	barva dle §91 odst.2

