



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 01941/2011/BI
Č.j.: CJ 02904/2011
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531 404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 16.8.2011

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. 22 578084055
Došlo: 22-08-2011	Zpracoval
Č.j. 751/2011	Ukl. znak V/S
Přílohy:	

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 6.6.2011 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

zastupuje na základě plné moci : B&R Projekt, s.r.o., IČ 29017475, Plynárenská č.p. 671, 280 02 Kolín 2,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Kácov, Zliv - TS a kNN pro č. parc. 2689/1-6,
obec Zliv**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1433/1, 1433/2, 1975/6, 2677, 2688, 2689/1, 2689/2, 1689/4, 2689/5, 2689/6, 2689/7, v katastrálním území Kácov.

Stavba obsahuje:

- Výstavba nové jednosloupové transformační stanice se strojem 100 kVA v místě dnešního stávajícího podpěrného bodu č. 3 – stávajícího venkovního vedení 22 kV a kabelové vedení 1 kV pro zajištění požadovaných odběrů na pozemcích č. parc. 2689/1-6.
- Technický rozsah zařízení :
 - SO 01 – Jednosloupová JBTS – KH 1257 „Zliv – Klenka“ na stožáru JB 10,5/15 kN1 ks
 - PS 01 – Jednosloupová JBTS – KH 1257 „Zliv – Klenka“ – technologie (rozvaděč nn, transformátor)1 ks
 - SO 02 – Kabelovení vedení 1 kV pro RD (trasa) 0,225 km

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:1000 schválené a projednané projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Böhm, ČKAIT 0009564, B&R Projekt, s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín IV, který obsahuje výkres současného stavu území se

zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení :

V průběhu řízení nebyly žádné námitky proti stavbě vzneseny.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Böhm, ČKAIT 0009564, B&R Projekt, s.r.o., Plynářská 671, 280 02 Kolín IV; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Odborné práce bude provádět odborně způsobilý a oprávněný subjekt.
7. Stavebník zajistí vytyčení stavby odborně způsobilou osobou.
8. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení v dotčeném prostoru jejich správci a přijme opatření proto jejich poškození, která se správci sítí předem projedná.
9. Po dobu výstavby budou přilehlé pozemky a komunikace udržovány v pořádku a bude zachováno jejich odvodnění.
10. Odpady budou zneškodňovány dle platných právních předpisů.
11. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
12. Výkopy a zařízení staveniště na veřejně přístupných plochách budou zabezpečeny proti ohrožení zdraví a bezpečnosti veřejnosti. Rovněž budou zajištěny z hlediska bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

13. Budou dodrženy podmínky :

A/ Krajského ředitelství policie Střed. kraje, DI Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora, ze dne 21.6.2011, čj. KRPS-72023/82/ČJ-2011-010506 :

Stavba nebude prováděna v zimním období roku. Křížení pozemní komunikace dojde bez narušení povrchu vozovky (v případě, že nelze jinak, souhlasíme s překopem). V případě osazení nových el. skříní, sloupů apod. nebudou tyto umístěny v silničním pozemku, ani v rozhledových polích samostatných sjezdů a křižovatek a nebudou tvořit překážku v silničním provozu. K provedení stavby v silničním pozemku je nutné povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. K žádosti o zvláštní užívání předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření) tj. přechodného dopravního značení s časovým harmonogramem prací min. 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení dodá a instaluje odborná firma.

B/ MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 20.5.2011, čj. MKH/034330/2011 :

1. Křížení kabelového vedení se silnicí III/3369 bude provedeno bez narušení konstrukce vozovky – podvrtem (1x).
2. Kabelové vedení uložené souběžně se silnicí III/3369 bude v co největší míře uloženo mimo vozovku do zelených pásů a chodníků.
3. Budou dodrženy podmínky stanovené správcem komunikace, tj. Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

4. Stavebník event. zhotovitel musí cca 1 měsíc před zahájením prací na zásahu do silničních těles požádat zdejší silniční správní úřad o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice a o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K žádosti je nutné doložit písemné vyjádření Policie ČR, DI Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora a souhlas vlastníka (správce) komunikace.

C/ Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, ze dne 20.6.2011, čj. ARUP-5067/2011 :

1. zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha, v.v.i.
2. ohlásit termín zahájení akce po tom, co bylo vydáno stavební povolení na adresu : ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01, tel. 327 511730.
3. Oznamit průběhu vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu uvedenou v bodu 2.

D/ MěÚ Kutná Hora, odboru památkové péče, kultury, školství a TV, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 20.6.2011, čj. MKH/034040/2011/PAM/SIK.

E/ Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, ze dne 5.11.2011, čj. 134560/10.

F/ MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 23.3.2011, čj. MKH/011034/2011/02/ZPR/TRL :

- **v oblasti nakládání s odpady :** odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. O odpadech vniklých z realizace stavby bude vedena evidence podle § 39 a 40 zákona o odpadech, která bude doložena společně s oznámením užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, včetně bilance výkopových zemin a zemních prací. Uložení odpadních výkopových zemin na „mezideponie“ nesmí trvat déle než po dobu trvání stavby. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejné správy podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.

- **ochrany přírody :**

1. Při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních prací, zejména kap. 4.10.
2. V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin nutno pracovat výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů (nové kabely uložte do podvléknutelných chrániček).
3. Při kolizi prací s dřevinami kontaktovat vlastníka dřeviny.
4. Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin.
5. Kořenová zóna nebo –li okapová linie dřevin (prostor pod korunou dřevin) nebude zatěžován pojížděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním či zvyšováním terénu.
6. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebude ukládán či přihrnován ke kmenům stromů či ke keřům.
7. Výkopy v okapové linii dřevin nebudou prováděny v době mrazu.

Upozorňujeme na skutečnost, že veškeré dřeviny jsou podle § 7 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve všech svých částech chráněny před poškozením.

G/ Správy a údržby silnic Kutná Hora, přísp. org., Cihlářská 445, 284 80 Kutná Hora, ze dne 9.12.2010, čj. SÚS 7918/10.

H/ Krajské správy a údržby silnic Střed. kraje, přísp. org., Borovská 11, 150 21 Praha 5, ze dne 16.6.2011, čj. 17075/2011/KSÚS/KH.

Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení :

V průběhu stavebního řízení nebyly žádné námitky proti stavbě vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

B&R Projekt, s.r.o., Plynárenská č.p. 671, 280 02 Kolín 2
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

Odůvodnění:

Dne 6.6.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 6.6.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 8.7.2011.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.8.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vodohospod. spol. Benešov, s.r.o., Černošská 1600, 256 13 Benešov u Prahy, čj. 1013/ČJ.1455/Vyj/Mí/2011, ze dne 18.7.2011
- Vodohospod. spol. Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, ze dne 20.6.2011, čj. 3019/11/2/ESM
- ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, ze dne 28.12.2010, čj. 9554/11731-ÚP/2010-1420
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 21.12.2010, čj. 6194/10/179
- NETGAS, s.r.o., Na Hřebenech 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, ze dne 7.12.2010, čj. 6679/10
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ze dne 9.12.2010, čj. 2010/12/61-1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vlasta Urbancová, Irena Proniewiczová, Štěpánka Svobodová, Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje, příspěvková organizace, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, Archeologický ústav AV ČR, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Městys Kácov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000,- Kč, celkem 4000,- Kč byl zaplacen převodem dne 11.7.2011.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne : 19.8.2011 Sejmuto dne : 6.9.2011

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení (Městys Kácov a Město Zruč nad Sázavou) potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.
.....
MĚSTYS KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Obdrží:

- účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a/ a b/ SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ a účastníci podle § 109 SZ (dodejky) :

B&R Projekt, s.r.o., Plynárenská č.p. 671, 280 02 Kolín 2

Městys Kácov, 285 09 Kácov

Vlasta Urbancová, J. Weise č.p. 1203, 514 01 Jilemnice

Irena Proniewiczová, Borovsko č. evid.14, 257 65 Čechtice

Štěpánka Svobodová, Poste Restante, 251 62 Mukařov

Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti č.p. 241, 284 01 Kutná Hora 1

Archeologický ústav AV ČR, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4

- **účastníci podle § 85 odst. 2 SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ (veřejnou vyhláškou) :**

Vlasta Urbancová, J. Weise č.p. 1203, 514 01 Jilemnice

Irena Proniewiczová, Borovsko č. evid.14, 257 65 Čechtice

Štěpánka Svobodová, Poste Restante, 251 62 Mukařov

Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti č.p. 241, 284 01 Kutná Hora 1

Archeologický ústav AV ČR, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4

- **dotčené správní úřady :**

MěÚ Kutná Hora odbor dopravy a SH, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

MěÚ Kutná Hora odbor památkové péče, kultury, školství a TV, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

MěÚ Kutná Hora odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1