



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 531 329 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 00059/2012/BI
Č.j.: CJ 00239/2012
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531 404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 22.2.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. DS 57/12
Došlo: 24-02-2012	Zpracoval [Podepsáno]
Č.j. 203/2012	Ukl. znak V/10
Přílohy:	

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.1.2012 podal

Marie Vincová, nar. 29.3.1976, Zliv 20, Kácov, 285 22 Zruč nad Sázavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

domovní čistírna odpadních vod pro rodinný dům čp. 20 ve Zlivi

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 159, parc. č. 1424 v katastrálním území Kácov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Domovní čistírna odpadních vod EBAMA typ AT 06 bude likvidovat odpadní vody z rodinného domu čp. 20 ve Zlivi. Vyčištěné vody budou svedeny do akumulární jímky o objemu 2 m³ a využívány k zálivce.

Umístění stavby na pozemku:

- ČOV bude umístěna na dvoře rodinného domu, cca 2 m od obvodové zdi.

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku 1: 300 schválené a projednané projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Frič, ČKAIT 0009557, Za humny II čp. 364, 273 02 Tuchlovice. Případné změny v umístění nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Vltavy, a.s., Grafická 36, 150 21 Praha, ze dne 5.1.2012, čj. 657/2012-243-Ža, SP – 2012/186 :
 - 1/ Vsakování přečištěných odpadních vod nesmí být ohrožena kvalita podzemních a povrchových vod.
 - 2/ Pro ČOV bude zpracován provozní řád zpracovaný dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., který bude doplněn o ohlášení vodního díla.
3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 11.11.2011, čj. 059000/2011/ZPR/MAK :

1/ Likvidace předčištěné vody bude přednostně realizována zálivkou na vlastním pozemku č. parc. st. 159, 1424, v době nevhodných klimatických podmínek (promrzlý či rozbředlý terén, sněhová pokrývka) vsakem (projektová dokumentace předložená s ohlášením stavby bude obsahovat vyjádření hydrogeologa).

2/ Souhlasné stanovisko správce povodí (poznámka – bude přílohou ohlášení stavby).

3/ Nemovitost napojená na tuto domovní ČOV bude v případě vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální čistírnou odpadních vod, na tento systém přímo napojena (u domovní čistírny bude ukončeno její užívání).

4/ Domovní ČOV bude umístěna a řešena tak, aby bylo umožněno připojení obytné nemovitosti na kanalizaci podle bodu 3/ a dále tak, aby byl umožněn přístup nebo příjezd pro vybírání obsahu domovní ČOV (kaly, apod).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Marie Vincová, nar. 29.3.1976, Zliv 20, Kácov, 285 22 Zruč nad Sázavou
Městys Kácov, Kácov, 285 09 Kácov

Odůvodnění:

Dne 12.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 22.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, ze dne 31.10.2011, čj. MKH/056981/2011/02/ZPR/TRL.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Bedřich Brzek, Václav Brzek, Zdeněk Nevšímal, Hana Jenišťová, Povodí Vltavy s.p., Miroslava Vincová.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Inka Blehová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 24. 2. 2012 Sejmuto dne:
Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení (Městys Kácov a Město Zruč nad Sázavou)
potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé §
25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

URAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora
Razítko, podpis orgánů, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 12.1.2012 do pokladny Města Zruč nad Sázavou, č. příjmového podkladního dokladu 2012910042.

Obdrží:

- účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a/ a b/ SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ :
Marie Vincová, Zliv č.p. 20, Kácov, 285 22 Zruč nad Sázavou
Městys Kácov, IDDS: 439bdr
sídlo: Kácov, 285 09 Kácov

- účastníci podle § 85 odst. 2 SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ – veřejnou vyhláškou :
Bedřich Brzek, Zliv č.p. 3, 285 09 Kácov
Václav Brzek, Zliv č.p. 3, 285 09 Kácov
Zdeněk Nevšímal, Holšice č.p. 7, Chabeřice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Hana Jenišťová, Zliv č.p. 1, Kácov, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Povodí Vltavy s.p., IDDS: gg4t8hf
sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5
Miroslava Vincová, Zliv č.p. 30, Kácov, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

- dotčené správní úřady :
MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3
sídlo: Havlíčkovu nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1