



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 531 329 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 986/2012/B1
Č.j.: ZRNS/1128/2012
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531 404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 2.4.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Martin Vojtíšek, nar. 22.6.1976, Kácov č.p. 274, 285 09 Kácov,
Pavčina Pudilová, nar. 8.8.1986, Otryby 51, Soběšín, 285 06 Sázava**

(dále jen "stavebník") dne 22.3.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

novostavba rodinného domu

na pozemku parc. č. 2204/2 v katastrálním území Kácov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

10. května 2012 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných Městys Kácov - zasedací místnost.

Nejpozději při ústním jednání stavebník doloží :

- 3 paré části projektové dokumentace : budou obsahovat základní orientační schémata jednotlivých rozvodů a zařízení / topení, voda, kanalizace, elektroinstalace apod./, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění
- v situaci ve všech paré / číslo výkresu C.2 a C.1/, bude opraven pozemek dle katastrální mapy – chybně uvedeno č. parc. 2212 a zakreslené vedení jednotlivých přípojek bude v souladu s textovou částí
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., s umístěním stavby vzhledem k ochrannému pásmu vrchního vedení VN a souhlas s připojením na jejich vedení / příp. smlouvu /
- rozhodnutí – stavební povolení, příp. ohlášení stavby : vrtaná domovní studna, které vydává MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí
- vyjádření společnosti Telefónica O2, a.s., k přítomnosti jejich vedení v dotčeném pozemku a souhlas s připojením na jejich vedení

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Inka Blehová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení (Městys Kácov a Město Zruč nad Sázavou) potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní,

Vyvěšeno dne: 3. 4. 2012

Sejmuto dne: 19. 4. 2012

Razítko, podpis orgánů, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

- účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a/ a b/ SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ a účastníci podle § 109 SZ
- (dodejky) :

Martin Vojtíšek, Kácov č.p. 274, 285 09 Kácov

Pavčina Pudilová, Otryby č.p. 51, Soběšín, 285 06 Sázava

Městys Kácov, IDDS: 439bdr

sídlo: Kácov, 285 09 Kácov

Martin Srb, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Petra Srbová, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Marie Miláčková, Kácov č.p. 232, 285 09 Kácov

Lucie Brhlíková, Soušice č.p. 9, Tichonice, 257 63 Trhový Štěpánov

Václav Sejk, Kácov č.p. 43, 285 09 Kácov

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

- účastníci podle § 85 odst. 2 SZ – doručení podle § 87 odst. 1 SZ :

Martin Srb, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Petra Srbová, Kácov č.p. 273, 285 09 Kácov

Marie Miláčková, Kácov č.p. 232, 285 09 Kácov

Lucie Brhlíková, Soušice č.p. 9, Tichonice, 257 63 Trhový Štěpánov

Václav Sejk, Kácov č.p. 43, 285 09 Kácov

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle