



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 01864/2009/BI
Č.j.: CJ 02717/2009
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 313 085
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 30.7.2009

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil v územním řízení žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.5.2009 podal

Markéta Fuchsová, nar. 17.9.1983, Kácov 122, 285 09 Kácov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby oplocení pozemku

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2216/2 v katastrálním území Kácov.

Druh a účel umísťované stavby:

- severní strana pozemku - plot zděný - KB bloky, podezdívka 40 cm, sloupky 120 cm, vjezd s brankou
- jižní, východní a západní strana pozemku - plot z pletiva, výška 160 cm, sloupky kovové vzdálené od sebe 2,5m. Na východní straně na lomu pozemku bude vjezd.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pouze pozemek dotčený stavbou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba oplocení bude umístěna výhradně na pozemku č. parc. 2216/2, k.ú. Kácov. Východní strana pozemku / na hranici s pozemkem č. parc. 2212, k.ú. Kácov/ - bude oplocena po dohodě s vlastníkem tohoto pozemku – Městysem Kácov, tak, aby záměr byl v souladu se schváleným územním plánem obce.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

- v průběhu řízení nebyly žádné námitky proti stavbě vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Markéta Fuchsová, nar. 17.9.1983, Kácov 122, 285 09 Kácov
Městys Kácov, nar. 27.9.1956, 28509, , 285 09 Kácov
Václav Dastych, nar. 22.6.1935, Kácov 66, 285 09 Kácov
Květa Dastychová, nar. 27.7.1939, Kácov 66, 285 09 Kácov
Lubomír Chobot, Duchcovská č.p. 280/120, Řetenice, 415 03 Teplice 3

Odůvodnění:

Dne 28.5.2009 žadatel oznámil záměr v území k vydání územního souhlasu na stavbu : oplocení výše uvedeného pozemku. Vzhledem k tomu, že se stavebníkovi nepodařilo získat souhlasy všech osob uvedených v § 85 odst. 2 písm. a/ a b/ vyznačené rovněž v situačním výkresu – dle § 96 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad zahájil územní řízení o umístění stavby.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

V souladu s § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.7.2009 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru. K ústnímu jednání se nikdo nedostavil.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- souhlasem vlastníků sousedních pozemků : Městysu Kácov a p. Dastychové a p. Dastycha
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín ze dne 23.4.2009, čj. 1021842780
- vyjádřením Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 6/2681, Praha ze dne 23.4.2009, čj. 48336/09/CSC/000

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude započato s využitím území pro stanovený účel.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.



Inka Blehová
Inka Blehová
referent odboru

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona / do vlastních rukou a na dodejku/ :

Markéta Fuchsová, Kácov 122, 285 09 Kácov

Městys Kácov, 28509, 285 09 Kácov

Ostatní : účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Václav Dastyh, Kácov 66, 285 09 Kácov

Květa Dastychová, Kácov 66, 285 09 Kácov

Lubomír Chobot, Duchcovská č.p. 280/120, Řetenice, 415 03 Teplice 3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne : *6. 8. 2009*

Sejmuto dne : *12. 8. 2009*

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV

Ostatní : *Murmelhorn* okres Kutná Hora

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou / § 87 odst. 1/